

**नीलामी स्थल : गाजियाबाद विकास प्राधिकरण, सभागार**

क्र.सं.	योजना का नाम	सम्पत्ति का प्रकार	भूमि क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	भूखण्ड/ भवन/ दुकान संख्या	न्यूनतम आरक्षित दर (₹ प्रति वर्ग मी.)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (₹ लाख में)	धरोहर राशि (₹ लाख में)
---------	--------------	--------------------	---------------------------	---------------------------	---------------------------------------	-----------------------------------	------------------------

**दिनांक : 21.12.2019 से 31.03.2020 तक के प्रत्येक शनिवार,  
(अवकाश को छोड़कर) दिनांक 29.02.2020 को प्रस्तावित नीलामी हेतु  
समय : मध्याह्न 12:30 बजे**

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	प्रताप विहार योजना	दुकान भूखण्ड	162.61	HS-21	50,500.00	82.12	8.22
2	शास्त्री नगर ई ब्लॉक	व्यवसायिक भूखण्ड	120.44	SE-406/1	65,000.00	78.29	7.83
3	कर्पूरीपुरम योजना	होटल भूखण्ड	1007.00	-	44,000.00	443.08	44.31
4	स्वर्णजयंतीपुरम योजना सी-ब्लॉक	कन्वीनियेन्ट शॉपिंग भूखण्ड	555.97	CS-3A	33,000.00	183.47	18.35
5	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्याव. भूखण्ड	300.00	AC-9	60,000.00	180.00	18.00
6	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्याव. भूखण्ड	300.00	AC-20	60,000.00	180.00	18.00
7	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्याव. भूखण्ड	300.00	AC-22	60,000.00	180.00	18.00
8	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्याव. भूखण्ड	300.00	AC-17	60,000.00	180.00	18.00
9	कौशाम्बी योजना	प्राइमरी स्कूल भूखण्ड	1275.00	P/N	76,000.00	969.00	96.90
10	इन्दिरापुरम योजना शक्तिखण्ड-4	कन्वीनियेन्ट शॉप प्लॉट	86.70	CS-4	1,09,650.00	95.07	9.51
11	यू पी. बार्डर पॉकेट ए	दुकान भूखण्ड	13.75	109	1,36,000.00	18.70	1.87
12	यू पी. बार्डर पॉकेट ए	दुकान भूखण्ड	13.75	110	1,36,000.00	18.70	1.87
13	यू पी. बार्डर पॉकेट ए	दुकान भूखण्ड	13.75	111	1,36,000.00	18.70	1.87
14	गोविन्दपुरम योजना निकट आई ब्लाक	आवासीय भूखण्ड	184.50 Approx	I/NP-6	25,000.00	46.13	4.61
15	मधुवन बापूधाम योजना पाकेट बी मिनी एम आई जी के निकट	प्राइमरी स्कूल भूखण्ड	1500.00	--	32,025.00	480.37	48.04
16	वृज विहार योजना सी ब्लाक	प्राइमरी स्कूल भूखण्ड	1015.31	NS-1	30,000.00	304.59	30.46
17	कर्पूरीपुरम योजना	आर्ट गैलरी भूखण्ड	548.52	--	22,000.00	120.67	12.07
18	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	1	--	25.89	2.59
19	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	2	--	24.21	2.42
20	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	3	--	25.89	2.59
21	नन्दग्राम योजना ई ब्लाक पार्ट ए	आवासीय भूखण्ड	94.62	E-02	21,000.00	19.87	1.99
22	नन्दग्राम योजना ई ब्लाक पार्ट ए	आवासीय भूखण्ड	97.09	E-03	21,000.00	20.39	2.04
23	नन्दग्राम योजना ई ब्लाक पार्ट ए	आवासीय भूखण्ड	94.20	E-04	21,000.00	19.78	1.98
24	कोयल एन्चलेव योजना	व्यवसायिक भूखण्ड	532.50	C-1/1	33,800.00	179.98	18.00
25	कोयल एन्चलेव योजना	व्यवसायिक भूखण्ड	450.00	C-1/2	33,800.00	152.10	15.21
26	कोयल एन्चलेव योजना	व्यवसायिक भूखण्ड	532.50	C-1/3	33,800.00	179.98	18.00
27	स्वर्णजयंतीपुरम योजना	कन्वीनियेन्ट शॉपिंग	1676.00	CS-4	33,000.00	553.08	55.31

	स्वर्णजयंतीपुरम योजना	भूखण्ड कन्वीनियेन्ट शॉपिंग भूखण्ड	1894.85	CS-3	33,000.00	625.30	62.53
29	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्याव. भूखण्ड	300.00	AC-07	60,000.00	180.00	18.00
30	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्याव. भूखण्ड	216.00	AC-08	60,000.00	129.60	12.96
31	इन्दिरापुरम योजना शक्तिखण्ड-4	कन्वीनियेन्ट शॉप प्लॉट	86.70	CS-5	1,09,650.00	95.07	9.51
32	मधुबन बापूधाम योजना पाकेट डी भूखण्ड संख्या-618 के निकट	प्राइमरी स्कूल भूखण्ड	1370.00	--	32,025.00	438.74	43.87
33	यू. पी. बार्डर पॉकेट ए	दुकान भूखण्ड	13.75	112	1,36,000.00	18.70	1.87
34	यू. पी. बार्डर पॉकेट ए	दुकान भूखण्ड	13.75	113	1,36,000.00	18.70	1.87
35	यू. पी. बार्डर पॉकेट ए	दुकान भूखण्ड	13.75	114	1,36,000.00	18.70	1.87
36	यू. पी. बार्डर पॉकेट ए	दुकान भूखण्ड	13.75	116	1,36,000.00	18.70	1.87
37	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	दुकान (भूतल)	12.82	NYK-I/10	--	50.31	5.03
38	गोविन्दपुरम योजना निकट आई ब्लॉक	आवासीय भूखण्ड	51.13 Approx	I/NP-18	25,000.00	12.78	1.28
39	आर डी सी राजनगर	क्योस्क भूखण्ड	8.50	RK-43	1,90,000.00	16.15	1.62
40	यू. पी. बार्डर पॉकेट बी	दुकान भूखण्ड	13.75	S-63	1,36,000.00	18.70	1.87
41	यू. पी. बार्डर पॉकेट बी	दुकान भूखण्ड	13.75	S-65	1,36,000.00	18.70	1.87
42	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	4	--	25.89	2.59
43	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	5	--	24.21	2.42
44	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	6	--	25.89	2.59
45	नन्दग्राम योजना ई ब्लॉक पार्ट ए	आवासीय भूखण्ड	90.91	E-05	21,000.00	19.09	1.91
46	नन्दग्राम योजना ई ब्लॉक पार्ट ए	आवासीय भूखण्ड	87.62	E-06	21,000.00	18.40	1.84
47	नन्दग्राम योजना ई ब्लॉक पार्ट ए	आवासीय भूखण्ड	84.81	E-07	21,000.00	17.81	1.78
48	कोयल एन्क्लेव योजना	व्यवसायिक भूखण्ड	532.50	C-1/5	33,800.00	179.98	18.00
49	कोयल एन्क्लेव योजना	व्यवसायिक भूखण्ड	450.00	C-1/6	33,800.00	152.10	15.21
50	कोयल एन्क्लेव योजना	व्यवसायिक भूखण्ड	532.50	C-1/7	33,800.00	179.98	18.00
51	स्वर्णजयंतीपुरम योजना	कन्वीनियेन्ट शॉपिंग भूखण्ड	773.00	CS-6/2	33,000.00	255.09	25.51
52	स्वर्णजयंतीपुरम सी-ब्लॉक	कन्वीनियेन्ट शॉपिंग भूखण्ड	1425.35	CS-2	33,000.00	470.37	47.04
53	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्याव. भूखण्ड	300.00	AC-02	60,000.00	180.00	18.00
54	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्याव. भूखण्ड	216.00	AC-13	60,000.00	129.60	12.96
55	यू. पी. बार्डर पॉकेट ए	दुकान भूखण्ड	13.75	119	1,36,000.00	18.70	1.87
56	यू. पी. बार्डर पॉकेट ए	दुकान भूखण्ड	13.75	120	1,36,000.00	18.70	1.87
57	यू. पी. बार्डर पॉकेट ए	दुकान भूखण्ड	13.75	121	1,36,000.00	18.70	1.87
58	यू. पी. बार्डर पॉकेट बी	दुकान भूखण्ड	18.00	S-84	1,36,000.00	24.48	2.45
59	यू. पी. बार्डर पॉकेट बी	दुकान भूखण्ड	18.00	S-85	1,36,000.00	24.48	2.45
60	नन्दग्राम योजना ई ब्लॉक	आवासीय भूखण्ड	187.56	E-21	21,000.00	39.39	3.94
61	नन्दग्राम योजना ई ब्लॉक	आवासीय भूखण्ड	90.61	E-22	21,000.00	19.03	1.90
62	नन्दग्राम योजना ई ब्लॉक	आवासीय भूखण्ड	91.87	E-23	21,000.00	19.29	1.93
63	नन्दग्राम योजना ई ब्लॉक	आवासीय भूखण्ड	90.05	E-26	21,000.00	18.91	1.89
64	नन्दग्राम योजना ई ब्लॉक	आवासीय भूखण्ड	90.05	E-27	21,000.00	18.91	1.89
65	नन्दग्राम योजना ई ब्लॉक	आवासीय भूखण्ड	133.27	E-28	21,000.00	27.99	2.80



66	नन्दग्राम योजना ई ब्लॉक	आवासीय भूखण्ड	142.53	E-29	21,000.00	29.93	2.99
67	नन्दग्राम योजना ई ब्लॉक	आवासीय भूखण्ड	88.94	E-30	21,000.00	18.68	1.87
68	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	692.00	10	26400.00	182.69	18.27
69	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	692.00	11	26400.00	182.69	18.27
70	मधुवन बापूधाम योजना	बैंक/आफिस भूखण्ड	1158.00	17	39600.00	458.57	45.86
71	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	540.00	20	26400.00	142.56	14.26
72	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	540.00	21	26400.00	142.56	14.26
73	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	540.00	22	26400.00	142.56	14.26
74	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	540.00	23	26400.00	142.56	14.26
75	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	723.00	27	26400.00	190.87	19.09
76	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	533.00	28	26400.00	140.71	14.07
77	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	539.00	29	26400.00	142.30	14.23
78	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	545.00	30	26400.00	143.88	14.39
79	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	552.00	31	26400.00	145.73	14.57
80	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	558.00	32	26400.00	147.31	14.73
81	वैशाली सैक्टर-3	सामुदायिक केन्द्र भूखण्ड	1840.00	--	71,000.00	1306.40	130.64
82	ब्रिज विहार योजना	सामुदायिक केन्द्र भूखण्ड	958.36	-	30,000.00	287.51	28.75
83	ब्रिज विहार योजना डी ब्लॉक	शॉप प्लॉट	122.08	DS-205/1	60,000.00	73.25	7.32
84	गोविन्दपुरम योजना ई. ब्लॉक	कन्वीनियेन्ट शॉपिंग सैन्टर भूखण्ड	728.575	E-Block	37,500.00	273.22	27.32
85	यू. पी. बार्डर पॉकेट बी	दुकान भूखण्ड	18.00	S-88	1,36,000.00	24.48	2.45
86	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	दुकान (भूतल)	12.82	NYK-I/11	--	50.31	5.03
87	वैशाली योजना सैक्टर-3	आवासीय भूखण्ड	140.25	NP-13	67500.00	94.67	9.47
88	वैशाली योजना सैक्टर-2	नर्सिंग होम भूखण्ड	920.00	NH-2	71,000.00	653.20	65.32
89	आर डी सी राजनगर	क्योरक भूखण्ड	8.24	RK-26	1,90,000.00	15.66	1.57
90	यू. पी. बार्डर पॉकेट बी	दुकान भूखण्ड	18.00	S-81	1,36,000.00	24.48	2.45
91	यू. पी. बार्डर पॉकेट बी	दुकान भूखण्ड	18.00	S-82	1,36,000.00	24.48	2.45
92	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	7	--	25.89	2.59
93	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	8	--	24.21	2.42
94	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	9	--	25.89	2.59
95	नन्दग्राम योजना ई ब्लॉक पार्ट ए	आवासीय भूखण्ड	89.12	E-09	21,000.00	18.72	1.87
96	नन्दग्राम योजना ई ब्लॉक पार्ट ए	आवासीय भूखण्ड	95.94	E-11	21,000.00	20.15	2.01
97	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्याव. भूखण्ड	300.00	AC-04	60,000.00	180.00	18.00
98	अम्बेडकर रोड डिस्ट्रिक्ट सैन्टर	व्याव. भूखण्ड	300.00	AC-05	60,000.00	180.00	18.00
99	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	पेट्रोल पम्प भूखण्ड	1141.10	-	146200.00	1668.29	166.83
100	यू. पी. बार्डर पॉकेट बी	दुकान भूखण्ड	10.125	S-5	1,36,000.00	13.77	1.38
101	यू. पी. बार्डर पॉकेट बी	दुकान भूखण्ड	10.125	S-19	1,36,000.00	13.77	1.38
102	यू. पी. बार्डर पॉकेट बी	दुकान भूखण्ड	10.125	S-26	1,36,000.00	13.77	1.38
103	यू. पी. बार्डर पॉकेट बी	दुकान भूखण्ड	13.75	S-51	1,36,000.00	18.70	1.87
104	गोविन्दपुरम योजना निकट आई ब्लॉक	आवासीय भूखण्ड	215.57 Approx	I/NP-7	25,000.00	53.89	5.39
105	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	दुकान (भूतल)	12.82	NYK-I/39	--	50.31	5.03
106	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	दुकान (प्रथम तल) कार्नर	13.50	NYK-I/56 A	--	44.41	4.44

107	गोविन्दपुरम योजना	आवासीय भूखण्ड	101.02	CP-23	25000.00	25.26	2.53
108	यू. पी. बार्डर पॉकेट बी	दुकान भूखण्ड	18.00	S-89	1,36,000.00	24.48	2.45
109	यू. पी. बार्डर पॉकेट बी	दुकान भूखण्ड	55.00	S-94	1,36,000.00	74.80	7.48
110	यू. पी. बार्डर पॉकेट बी	दुकान भूखण्ड	55.00	S-98	1,36,000.00	74.80	7.48
111	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	10	--	25.89	2.59
112	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	11	--	24.21	2.42
113	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	12	--	25.89	2.59
114	आर डी सी राजनगर योजना	क्योस्क भूखण्ड	8.17	RK-24	1,90,000.00	15.52	1.55
115	इन्दिरापुरम योजना ज्ञानखण्ड-3	आवासीय भूखण्ड	117.20	GK-III/101	66,500.00	77.94	7.79
116	यू. पी. बार्डर पॉकेट बी	दुकान भूखण्ड	13.75	S-56	1,36,000.00	18.70	1.87
117	यू. पी. बार्डर पॉकेट बी	दुकान भूखण्ड	13.75	S-61	1,36,000.00	18.70	1.87
118	यू. पी. बार्डर पॉकेट बी	दुकान भूखण्ड	13.75	S-62	1,36,000.00	18.70	1.87
119	गोविन्दपुरम योजना निकट आई ब्लाक	आवासीय भूखण्ड	166.23 Approx	I/NP-8	25,000.00	41.56	4.16
120	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	दुकान (भूतल)	12.82	NYK-I/40	--	50.31	5.03
121	गोविन्दपुरम योजना निकट आई ब्लाक	आवासीय भूखण्ड	166.23 Approx	I/NP-10	25,000.00	41.56	4.16
122	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	दुकान (प्रथम तल) कार्नर	13.50	NYK-I/19 A	--	44.41	4.44
123	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	13	--	25.89	2.59
124	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.29	14	--	24.21	2.42
125	आर डी सी राजनगर कोणार्क बिल्डिंग	दुकान (द्वितीय तल)	18.89	15	--	25.89	2.59
126	नन्दग्राम योजना ई ब्लाक पार्ट बी	आवासीय भूखण्ड	153.78	E-43	21,000.00	32.29	3.23
127	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	597.00	33	26400.00	157.61	15.76
128	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	724.00	34	26400.00	191.14	19.11
129	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	556.00	35	26400.00	146.78	14.68
130	मधुबन बापूधाम योजना	सेंट्रल रीजनल लेबोरेटरी भूखण्ड	1850.00	36	26400.00	488.40	48.84
131	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	661.41	37	26400.00	174.61	17.46
132	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	662.83	38	26400.00	174.99	17.50
133	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	519.86	39	26400.00	137.24	13.72
134	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	523.00	40	26400.00	138.07	13.81
135	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	525.00	41	26400.00	138.60	13.86
136	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	508.72	42	26400.00	134.30	13.43
137	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	506.25	43	26400.00	133.65	13.36
138	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	495.00	44	26400.00	130.68	13.07
139	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	550.94	45	26400.00	145.45	14.54
140	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	495.60	46	26400.00	130.84	13.08
141	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	483.12	47	26400.00	127.54	12.75
142	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	500.17	48	26400.00	132.04	13.20
143	मधुबन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	496.75	49	26400.00	131.14	13.11
144	कोयल एन्वलेव योजना	फिलिंग स्टेशन	1201.86	FS-1	33,800.00	406.23	40.62
145	कोयल एन्वलेव योजना	फिलिंग स्टेशन	850.90	FS-2	33,800.00	287.60	28.76
146	गोविन्दपुरम योजना ए-ब्लॉक	पेट्रोल पम्प भूखण्ड	593.00	-	50,000.00	296.50	29.65
147	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	510.00	5	22,370.00	114.09	11.41
148	इन्द्रप्रस्थ योजना पॉकेट एच	व्यवसायिक भूखण्ड	195.00	6	22,370.00	43.62	4.36

4









	न्यायखण्ड-1						
234	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	79.68	CP-32	1,33,000.00	105.97	10.60
235	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	79.68	CP-33	1,33,000.00	105.97	10.60
236	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	107.11	CP-34	1,33,000.00	142.46	14.25
237	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	85.84	CP-35	1,33,000.00	114.17	11.42
238	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	99.21	CP-36	1,33,000.00	131.95	13.20
239	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	112.59	CP-37	1,33,000.00	149.74	14.97
240	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	124.48	CP-38	1,33,000.00	165.56	16.56
241	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	126.61	CP-39	1,33,000.00	168.39	16.84
242	इन्दिरापुरम योजना न्यायखण्ड-1	व्यवसायिक भूखण्ड	126.69	CP-40	1,33,000.00	168.50	16.85
243	अतिरिक्त सिहानी गेट	व्यवसायिक भू-उपयोग	1591.227	--	55,000.00	875.17	87.52